



отпр. кооп.

# РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

## МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «НОВОЛАКСКИЙ РАЙОН»

368160

тел 8(242)21-5-00 факс 8(242)21-3-00,

тел 8(87242) 21-5-00, 8(87242)21-2-37

с. Новолакское

№ 1009/01-41

от "05" 08 2016г.

Заместителю  
Председателя Правительства  
Республики Дагестан  
Омарову Б.З.

На № А26-09-73969112 от 15.07.2016г.

Рассмотрев обращение Рамазановой Э.Р. (адрес: ул. А. Акушинского, №28-86, г. Махачкала, Республика Дагестан, 367033), администрация МО "Новолакский район" утверждает об отсутствии каких либо фактов некорректного отношения к обращениям граждан в том числе и по поводу обращений Рамазановой Э.Р.

В реализации прав граждан, жителей района, в получении на том или ином праве земельных участков занимается специально созданная комиссия, которая реализует земельные участки через торги - аукционы. Результаты таких мероприятий на предмет законности, проверяют контролирующие органы. Плановой проверкой ФАС по РД были выявлены некоторые нарушения антимонопольного законодательства и по результатам (торгов) аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером №05:50:000082:22. На данный земельный участок был заключен договор долгосрочной аренды между КУМС МО "Новолакский район" и Рамазановой Э.Р. от 02.10.2013г. №183-13.

ФАСом по РД было возбуждено производство и открыто дело №69/2013 от 24.12.2013г. в котором признало администрацию МО "Новолакский район" нарушившей Федеральный закон "О защите конкуренции" в связи с которым было предложено КУМСу и Рамазановой Э.Р. добровольно расторгнуть договор аренды. Следует заметить, что это предложение Федеральной антимонопольной службы а не главы МО "Новолакский район" Айдиева Г.Ш., как считает автор заявления. Администрация района обжаловала вышеуказанное решение ФАС, но не получила поддержки ни в Арбитражном суде ни в апелляционной его инстанции, в итоге вынуждена была начать процедуру расторжения договора.

Все это пришлось на период обращения Рамазановой Э.Р. в Кумторкалинский районный суд. В рамках разбирательства гражданского дела по иску Рамазановой Э.Р., администрация МО "Новолакский район" также

обратилось в суд со встречным заявлением о расторжении договора аренды земельного участка №183-13 от 02.10.2013г., в связи с чем, Кумторкалинским районным судом принято решение об удовлетворении встречных требований МО "Новолакский район".

Исходя из этого, администрация МО "Новолакский район" полагает, что изложенное в обращении не находит фактического подтверждения.

Глава МО "Новолакский район"



Г. Айдиев

внес. Магомедов Н.С.  
тел: 8(242)-21-\_\_\_\_\_





АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕЗИДЕНТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

УПРАВЛЕНИЕ  
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО РАБОТЕ С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН  
И ОРГАНИЗАЦИЙ

Правительство Республики Дагестан

ул. Ильинка, д. 23, Москва, 103132  
тел. (495) 606-48-53, факс (495) 606-18-01

« 13 » июля 20 16 г.

№ А26-09-73969112

На имя Президента Российской Федерации поступило обращение Рамазановой Э.Р. (адрес: ул. А. Акушинского, 28-86, г. Махачкала, Республика Дагестан, 367033) по вопросу: 0003.0009.0098.0380 Выделение земельных участков для строительства, фермерства, садоводства и огородничества (сообщение гражданина о нарушении иных нормативных правовых актов (322)) в Приёмной Президента Российской Федерации по приёму граждан, зарегистрированное 13.07.2016 г. за № 739691.

В соответствии с частью 3 статьи 8 Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» направляем на рассмотрение копию данного обращения для ответа Рамазановой Э.Р.

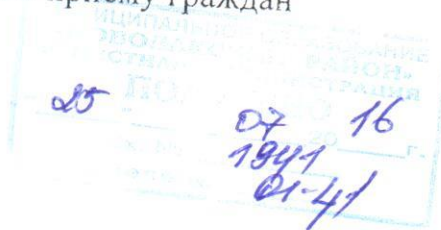
Оригинал данного обращения направлен в Министерство внутренних дел Российской Федерации.

Копия данного обращения направлена в Прокуратуру Республики Дагестан.

Приложение: "IMG\_16\_739691\_1.tif" - 156920 байт.

Советник департамента по  
обеспечению деятельности  
Приёмной Президента Российской  
Федерации по приёму граждан

А.Красов



Президенту Российской Федерации  
Путину В.В.

От Рамазановой Эльнары Рамазановны,  
прож. по адресу : ул. А. Акушинского, 28, кв. 86,  
г. Махачкала, Республика Дагестан  
тел: 8(989) 469-24-74

### Заявление

Уважаемый Владимир Владимирович!

Я, мать троих несовершеннолетних детей, глава крестьянско-фермерского хозяйства (КФХ), арендую земельный участок, расположенный в селении Новокули Кумтуркалинского района РД, 1. 58 га по договору аренды № 183-13 от 02.10.2013 года, сроком на 49 лет, став победителем аукциона. Занимаясь текущей работой (оформлением документов, ведением хозяйства), воспитанием малолетних детей (младшему сыну 7 месяцев), я обнаружила на моем участке возведенный высокий забор и строящееся здание. Выяснилось, что некий гражданин Газиев И.Р. фактически осуществил захват моего участка. На мои неоднократные заявления – освободить мой участок, он говорил что купил этот участок у главы администрации МО “Новолакский район” Айдиева Г.Ш. и я получила отказ в грубой форме с оскорблениями и угрозами. Также пугал меня тем что у него много денег и благодаря своим деньгам он легко расправится со мной и моей семьей. Я многократно обращалась в различные госорганы, даже дважды к главе Республики Дагестан Абдуллатипову Р.Г., чтобы защитить себя, свою семью и свои законные права от посягательств Газиева И.Р. Однако до настоящего времени мне это не удалось, наоборот ситуация ухудшается с каждым днем. Неоднократно обращалась в ОМВД Кумтуркалинского района РД, но из-за ненадлежащего исполнения полицией своих обязанностей, также благодаря покровительству начальника ОМВД Юсупова Б.Д. и главы администрации МО “Новолакский район” Айдиева Г.Ш., Газиев И.Р. стал более наглым, начал делать провокации и нападки на мою семью, вплоть до физической расправы.

Приведу несколько обстоятельств, основываясь на которых, полагаю, что полиция и администрация своими действиями инициировала и поддерживала Газиева И.Р. на совершение противоправных действий:

1. На мое заявление о противоправных действиях Газиева И.Р. ОМВД Кумтуркалинского района РД 31.10.2015 года своим постановлением отказал в возбуждении уголовного дела. Данное постановление было обжаловано мною в Прокуратуру Кумтуркалинского района РД и 27.11.2015 года Прокурор отменил постановление ОМВД Кумтуркалинского района и направил Дело заново в полицию. Более 5 месяцев полиция бездействовала и только 30.04.2016 года полиция своим постановлением (почти идентичным первому) опять отказала возбудить уголовное дело. Постановление от 30.04.2016г. также отменено прокуратурой Кумтуркалинского района РД.

2. Я обратилась 17.02.2016 года к начальнику полиции Юсупову Б.Д. об использовании супругой Газиева И.Р. заведомо подложных документов (копия прилагается) и только 09.06.2016 года я получила от полиции уведомление на одном листе без каких-либо приложений.

3. Через неделю после моего обращения в полицию, Газиев И.Р. 24.02.2016 года совершил свою очередную провокацию, заявив в полицию об избиении своего работника моим мужем Джабраиловым Х.З. На это заявление полиция отреагировала сразу же и направила на задержание моего мужа целый отряд вооруженных полицейских, его задержали, привели в отделение полиции и сразу же сфабриковали уголовное дело и направили его в судебный участок № 67 Кумтуркалинского района. Заявляю, что мой муж никого не трогал и ничего противоправного не совершал. Мировой судья возвратил дело, которое оформлено не по закону, что свидетельствует о слишком торопливой реакции полиции на заявление Газиева И.Р.

Получается, что когда необходимо остановить противоправные действия Газиева И.Р., то в полиции отсутствуют свободные сотрудники, машины и т.п. Но на заявления Газиева И.Р. реагируют немедленно, даже превышая свои должностные полномочия, выказывая Газиеву И.Р. свою приверженность и желание угодить.

Глава администрации МО "Новолакский район" Айдиев Г.Ш., который уже третий срок занимает этот пост не только закрывает глаза на беспредел Газиева И.Р., но и всячески его поддерживает. Дело дошло до того, что Айдиев Г.Ш. открыто предлагает мне отказаться от прав на аренду земельного участка в пользу Газиева И.Р. и уведомил меня о том, что в одностороннем порядке администрация расторгает договор аренды. При этом до сих пор Айдиев Г.Ш. нигде не указал в чем моя вина, где и как я нарушила закон, также в чем прав Газиев И.Р.? Тут невольно вспоминаю слова Газиева И.Р., когда он мне угрожал и оскорблял, говорил: «у меня много денег и я любого куплю».

Кроме того в селении Новокули Кумторкалинского района очень много арендованных сельхоз земель, которые местные жители сначала взяли в аренду, а потом перепродали (считаю, что под давлением) третьим лицам, при этом как поговаривают отдав "долю" в администрацию района. И эти земельные участки используются не по назначению, где должны выращивать сельхоз продукты, а для совсем других целей.

Я мать троих несовершеннолетних детей, младшему сыну, которому всего 7 месяцев, опасаясь за свою жизнь, жизнь моих детей и мужа.

Уважаемый Владимир Владимирович обращаюсь к Вам как к гаранту Конституционных прав граждан РФ и убедительно прошу Вас защитить меня и мою семью от незаконных действий Газиева И.Р. и его покровителей.

С уважением



Рамазанова Э.Р.

13.07.2016